MARCH 2022 ISSUE 06

WINDOWS

A PARKCITY COMMUNITY NEWSLETTER

PARKCITY HANOI VIETNAM

LE JARDIN

TRANG 4-5

Ra mắt thành công,

100% biệt thự đơn lập Le Jardin đã được sở hữu trong thời gian ngắn

Le Jardin succesfully achieves 100% sold out

TRANG 2-3

Chọn lối sống *tích cực* là bạn đã tự cho mình một liều "Vaccine" hiệu quả chống covid

Positive living lifestyle will attract positive energy and vice versa

LIFESTYLE

TRANG 10-11

Phỏng vấn thi công thiết kế biệt thự tại The Mansions

ISPH NewS

TRANG 8-9

PARK KIARA

Lễ cất nóc thành công của chung cư Park Kiara, ParkCity Hanoi

TRANG 6-7

PARKCITY HANOI VIETNAM

KHÔNG GIAN SỐNG XANH, CỘNG ĐỒNG THỊNH VƯỢNG

• Biệt thự, Liền kề • Chung cư • Khu phức hợp
• Trường học • Văn phòng • Không gian công cộng

THE MOST LIVABLE COMMUNITY IN HANOI

• Parkhomes • Condos • Retails
• Educations • Offices • Public Spaces

sales@parkcityhanoi.biz | www.parkcityhanoi.com.vn | www.parkcityholdings.com.my

Le Trong Tan Road, Ha Dong District, Hanoi, Vietnam +84 24-33 553 338 +84-936 793 338 www.parkcityhanoi.com.vn ParkCity Hanoi Community

Thư ngỏ

ParkCity Hanoi xin trân trọng gửi tới
quý khách hàng và gia đình lời chúc
"Sức khoẻ – Hạnh phúc – An Khang – Thịnh Vượng"
nhân dịp năm mới xuân Nhâm Dần 2022

Mặc dù trải qua một năm với nhiều biến động và ảnh hưởng bởi đại dịch, cộng đồng ParkCity Hanoi vẫn ngày một phát triển mạnh mẽ. Chúng ta đã vui mừng chào đón cư dân khu Mansions và sự ra mắt đầy thành công của biệt thự đơn lập Le Jardin khi 100% căn đã có chủ chỉ sau 5 tháng mở bán.

Sắp tới, dự án chung cư đầu tiên Park Kiara sẽ bước vào giai đoạn bàn giao căn hộ, khoảnh khắc mà rất nhiều khách hàng đang mong chờ. Khai giảng vào năm 2019, Trường Quốc tế ParkCity Hanoi (ISPH) cũng đã có những bước phát triển đáng kể, và ngày càng lớn mạnh với hơn 200 học sinh đến từ hơn 10 quốc gia khác nhau.

Một lần nữa, Chúng tôi xin chân thành cảm ơn Quý cư dân và Quý khách hàng đã luôn đồng hành cùng sự phát triển của ParkCity Hanoi. Đối với chúng tôi, sức khỏe và sự bình an của các bạn luôn được ưu tiên hàng đầu.

Open letter

ParkCity wishes you and your family
"Good Health – Happiness – Peace – Prosperity"
in the new year of the tiger

Despite a challenging year impacted by the ongoing pandemic, we have witnessed our community thrive! ParkCity Hanoi welcomes the residents of The Mansions during its handing over whilst Le Jardin villas achieved 100% take up rate within 5 months after it was officially launched and opened for sale.

In coming time, our very first residential condominium in ParkCity Hanoi; Park Kiara will soon reach the handover stage, a moment of eagerness and excitement awaits the future homeowners and residents of Park Kiara. Since its opening in 2019, The International School at ParkCity Hanoi (ISPH) has grown remarkably well with over 200 students enrolled whom are of more than 10 different nationalities.

Once again, may we take this opportunity to express our gratitude in your support for making our township the most liveable community in Hanoi. We would like to express earnestly that your health and safety will always be our top priority.

Chọn lối sống *tích cực* là bạn đã tự cho mình một liều "Vaccine" hiệu quả chống COVID

Bạn khoẻ mạnh, điều đó bây giờ vô cùng quan trọng không chỉ với chính bạn, gia đình, hàng xóm mà còn giúp ích cho cộng đồng khi cả nước đang mạnh mẽ hồi phục sau khi chống chọi với dịch bệnh Covid.

Những thói quen sống khoẻ không chỉ về thể chất như ăn uống, tập thể dục mà còn khoẻ ở tinh thần. Suy nghĩ những điều tích cực trong cuộc sống để nuôi dưỡng tinh thần lạc quan và lan toả nó, đó cũng là một "Vaccine" tinh thần hữu hiệu giúp chúng ta chiến thắng mọi dịch bệnh.

Hãy sống chậm lại một chút và cùng tận hưởng những giây phút thư thái trong không gian sống quanh mình, trong từng khoảnh khắc ngát hương của hoa sắc vườn nhà, và trân trọng những phút giây hạnh phúc với người thân. Chúng tôi vẫn luôn dõi theo và dành trọn sự quan tâm tới mỗi cư dân ParkCity Hanoi. Chúc các bạn luôn An toàn và Khoẻ mạnh.

Positive living lifestyle will attract positive energy and vice versa

Staying healthy is utmost important, however, it shouldn't just be you alone. Your family, your neighbourhood, and your communities too. It should be for the entire society as we are heading towards recovery from the pandemic.

Healthy habits are not limited to just "physical actions" such as eating and exercising, it's also how well we regulate and deal with our emotions. Practicing mind talk into having a positive attitude and basking in small moments of joy can alter our feeling and mind for the better. It is sort of like the "booster dose" that helps us to overcome difficult situations.

Slow down and look for relaxing moments that makes you happy, surround yourself with beautiful ambience or even music. Let's appreciate every moment – small or big and spend time with your loved ones right here at ParkCity Hanoi. We care for you and continue to stay safe.

Ra mắt thành công

100% biệt thự đơn lập Le Jardin đã được sở hữu trong thời gian ngắn

> Chỉ sau 5 tháng mở bán, 100% căn Biệt thự đơn lập Le Jardin đã nhanh chóng được sở hữu bởi những chủ nhân tinh tế.

24/7

Hệ thống an ninh

Le Jardin chính là sự hòa quyện từ ***kiến trúc Pháp*** được nâng tầm với những ***tiện ích hiện đại***, bao trọn bởi ***cảnh quan thiên nhiên tuyệt đẹp***.

Trong bối cảnh tình hình dịch bệnh vẫn còn là một mối e ngại, rất nhiều sự quan tâm được đặt ra về việc xây dựng một ngôi nhà hoàn hảo phù hợp với mọi sự thay đổi. Le Jardin mang phong cách kiến trúc biệt thự Pháp trang nhã cùng hệ công viên dạng tuyến với thảm thực vật phong phú bao quanh, đem đến cho cư dân tại đây một trải nghiệm sống trong lành, tuyệt diệu.

Chỉ sau 5 tháng mở bán, 100% căn Biệt thự đơn lập Le Jardin đã nhanh chóng được sở hữu bởi những chủ nhân tinh tế. Sức hút mạnh mẽ đó chứng tỏ những giá trị vượt trội của các dự án được phát triển bởi tập đoàn ParkCity.

Với mật độ xây dựng cực thấp và giới hạn chỉ 57 căn biệt thự đơn lập, Le Jardin chính là sự hòa quyện từ kiến trúc Pháp được nâng tầm với những tiện ích hiện đại, bao trọn bởi cảnh quan thiên nhiên xinh đẹp.

Cùng những đột phá về kiến trúc lấy cảm hứng từ phong cách biệt thự vườn kiểu Pháp và tuỳ chỉnh linh hoạt, mỗi căn biệt thự mang đậm dấu ấn cá nhân, đem tới một không gian sống đúng chất nghỉ dưỡng vô cùng đắt giá.

Khám phá bộ sưu tập cảnh quan độc đáo với khu đầm nước, công viên và đảo nổi, những con đường xanh mát uốn lượn, cùng hệ tiện ích đẳng cấp được thiết kế hoàn hảo cho sự tiện nghi của gia chủ.

"Within 5 months since its official launching, Le Jardin Garden Villas are fully sold out."

24/7

Gated security system

Le Jardin is a blend of ***French architecture*** enhanced with ***modern facilities***, surrounded by a ***beautiful natural landscape.***

Le Jardin succesfully achieves 100% sold out

In the context of being in a pandemic has created a new calling how does one builds a home or to accommodate this shift in lifestyle. Le Jardin, a unique take on the French riviera lifestyle where its system of linear parks with lush greenery surrounded, bringing a breath of fresh air to the residents.

Within 5 months since its official launching, Le Jardin Garden Villas are fully sold out. This remarkable achievement sets a magnetic shockwave within the market, proven time again that differentiating values, and creating unique products with identity is a recipe developed by ParkCity Group.

A low construction density and limited to only 57 detached villas, Le Jardin is a blend of French architecture, elevated by modern comforts, a world-class living surrounded by well-manicured landscapes outside.

An architectural breakthrough inspired by French garden villa style with added-value of flexible customization, each villa has its own personal impression, bringing a relaxing living space to the owner yet unique to the tastemaker.

Adorned with collection of unique landscapes from the wetlands, signature water pavilion and meandering boardwalks. An allure of high-class facilities that are perfectly designed for your comfort and convenience.

Lễ cất nóc thành công của chung cư Park Kiara, ParkCity Hanoi

Ngày 17/12/2021, tại Khu đô thị ParkCity Hanoi, Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Quốc tế Việt Nam (VIDC), một thành viên của Tập đoàn ParkCity (Malaysia) cùng công ty CP đầu tư xây dựng Ricons đã tổ chức thành công lễ cất nóc dự án chung cư Park Kiara, ParkCity Hanoi. Tham gia buổi lễ, có đại diện từ chủ đầu tư VIDC, Tổng giám đốc Yap Chin Hua cùng giám đốc các bộ phận liên quan. Đại diện Ricons, ông Nguyễn Thành Tâm, Phó tổng giám đốc Ricons, ông Nguyễn Lương Trí Quang - Giám đốc khối cùng các khách mời đặc biệt.

Park Kiara là dự án chung cư đầu tiên được phát triển tại ParkCity Hanoi, tọa lạc tại vị trí trung tâm của khu đô thị, kết nối trực tiếp tới khu tiện ích mang phong cách nghỉ dưỡng ParkCity Club Hanoi, khu phức hợp giải trí, ẩm thực và mua sắm The Village, cùng trường học quốc tế liên cấp ISPH. Sau khi hoàn thành và dự kiến bàn giao vào quý 2/2022, cư dân nơi đây sẽ tận hưởng một trải nghiệm sống tuyệt diệu với không gian hiện đại, tràn ngập màu xanh và ánh sáng cùng hệ tiện ích nghỉ dưỡng tại khu đô thị đáng sống bậc nhất Hà Nội.

Topping out ceremony of Park Kiara residential condominium

Vietnam International Township Development JSC, a member of ParkCity Group (Malaysia), in collaboration with Ricons Group Construction Investment JSC has recently celebrated the structural completion of Park Kiara Residential Condominium at the ParkCity Hanoi township on 17 December 2021. Also present at the ceremony were representatives from VIDC, Mr. Yap Chin Hua (General Director) and directors of related departments, representatives of Ricons Group, Mr. Nguyen Thanh Tam (Deputy General Director of Ricons), Mr. Nguyen Luong Tri Quang (Director of Division) along with other special guests.

Park Kiara sets in the heart of the ParkCity Hanoi, providing the perfect connection to full-fledged resort style recreational and sports club, neighbourhood mall and an international education, with everything mindfully placed within reach for the benefits of residents and visitors. After its completion and expected handover in the second quarter of 2022, Park Kiara, the first residential high rise in ParkCity Hanoi will offer its residents with great living experiences and resort-style facilities within a wholesome, thriving and vibrant community township.

Có gì khác biệt TRONG CHƯƠNG TRÌNH TIẾNG ANH TẠI TRƯỜNG QUỐC TẾ PARKCITY HANOI?

So với các trường Việt Nam và trung tâm tiếng Anh, tiếng Anh ở trường Quốc tế ParkCity Hanoi (ISPH) được giảng dạy rất khác biệt, nhấn mạnh một số điểm nổi bật như sau:

(HỌC SINH TIỂU HỌC TẠI ISPH TRONG GIỜ HỌC NGỮ ÂM)

Mục đích của việc học tiếng Anh

Tại các trường công lập và trung tâm tiếng Anh ở Việt Nam, học sinh thường học tiếng Anh như một môn ngoại ngữ dùng để giao tiếp hoặc sử dụng tại nơi làm việc trong một phạm vi hạn hẹp, hoặc để thi lấy các chứng chỉ như TOEIC, IELTS, hay TOEFL. Tại trường Quốc tế ParkCity Hanoi (ISPH), học sinh được học tiếng Anh để sử dụng như ngôn ngữ chính trong giao tiếp với thầy cô, bạn bè và làm công cụ để học tập tri thức trong các môn học khác như toán học, khoa học, âm nhạc, mỹ thuật và thể chất, cũng như để tự nghiên cứu và tự học.

Thầy Rik Millington, Hiệu trưởng trường ISPH cho hay, một học sinh mà tiếng Anh không phải là ngôn ngữ mẹ đẻ khi bắt đầu theo học tại trường quốc tế thường mất khoảng một năm để phát triển tiếng Anh giao tiếp và 3 năm để làm chủ tiếng Anh học thuật dùng để viết báo cáo, làm tiểu luận, thuyết trình, nghiên cứu tài liệu trong các môn chuyên ngành. Do vậy, nếu chỉ học tập trung vào giao tiếp và ngữ pháp, khả năng tiếng Anh học thuật của học sinh sẽ không được cải thiện đáng kể bởi không có tính ứng dụng cao trong thực tiễn.

Phương pháp giảng dạy và cách tiếp cận môn học

Thông thường, tiếng Anh tại các trung tâm và trường công lập được dạy theo bài một cách rời rạc và chủ yếu tập trung vào ngữ pháp, từ vựng hoặc luyện đề để đạt điểm cao trong các kỳ thi. Khi bài đã học xong hoặc kỳ thi đã kết thúc, học sinh không có môi trường và cơ hội để vận dụng ngôn ngữ đã học nên sẽ bị mai một đi theo thời gian. Trong khi đó, tiếng Anh tại trường quốc tế ISPH được giảng dạy trong tất cả các môn học và là ngôn ngữ sử dụng chung trong mọi hoạt động và sự kiện tại trường. Vì vậy, học sinh có môi trường để luyện tập và sử dụng tiếng Anh một cách thường xuyên, giúp khả năng tiếng anh của các em tiến bộ nhanh chóng theo hướng tự nhiên.

Thầy James Ellis, giáo viên tiếng Anh trường ISPH cho hay, tiếng Anh ở trường được dạy theo những cách khác nhau, phù hợp với từng độ tuổi học sinh. Ở khối mầm non và tiểu học, các em học tập trung vào từ vựng, cách phát âm và ghép vần, cấu trúc câu, ngữ pháp và tư duy phản biện bằng tiếng Anh. Với học sinh ở khối trung học, đặc biệt là các em đang học chương trình Trung học quốc tế IGCSE, tiếng Anh được giảng dạy chuyên sâu hơn, toàn diện hơn từ cách sử dụng từ, sáng tạo nội dung, thể loại văn học, kiểu hành văn đến ý nghĩa tác giả muốn truyền tải trong mỗi tác phẩm, và phân tích tác phẩm. Cũng theo thầy James, tiếng Anh được giảng dạy tại ISPH có tính ứng dụng cao hơn bởi có sự phối hợp với các bộ môn khác. Ví dụ, khi học sinh tìm hiểu tác phẩm văn học về chủ đề 'Siêu anh hùng', các em không chỉ được tìm hiểu về tác phẩm mà còn được sáng tạo ra vị anh hùng của riêng mình bằng một bài văn hay một bức vẽ. Thông qua hoạt động này, các từ vựng liên quan đến chủ đề trong các môn học như mỹ thuật hoặc vật lý cũng được giới thiệu tới các em, tạo cơ hội cho các em sử dụng những từ mới đó thường xuyên hơn ở trường.

(HỌC SINH ISPH TRONG GIỜ KHOA HỌC)

Môi trường học

Học tập tại ISPH với giáo viên và học sinh đến từ nhiều quốc gia khác nhau trên thế giới buộc các em học sinh phải sử dụng tiếng Anh để giao tiếp hàng ngày và làm công cụ để tiếp thu kiến thức ở tất cả các môn học. Em Nhật Minh, học sinh lớp 10 tại ISPH cho biết tiếng Anh ở đây được dạy một cách tự nhiên, học sinh không chỉ học tiếng Anh qua các bài học trên lớp mà còn thông qua vui chơi, rèn luyện sức khỏe và giao tiếp với nhau. Ngoài ra, các thầy cô ở ISPH cũng rất thân thiện, nhiệt tình và chu đáo, luôn khuyến khích học sinh đặt câu hỏi và sẵn sàng giải đáp thắc mắc giúp học sinh thực sự hiểu bài học trước khi chuyển sang bài học mới, điều này làm cho môi trường học ở ISPH trở nên thân thiện và vui vẻ hơn, giúp học sinh đạt kết quả tốt hơn.

Bảo Khuê, học sinh mới nhập học tại ISPH cho biết thêm, ở đây em được nói tiếng Anh thoải mái mà không sợ bạn bè không hiểu ý hay bị nghĩ là đang khoe khoang khả năng tiếng Anh của mình. Em chia sẻ "ở ISPH em được học về các vở kịch và tiểu thuyết trong môn tiếng Anh thay vì chỉ học từ vựng và ngữ pháp như ở trường cũ, điều này đã tạo cho em rất nhiều hứng thú để học tập."

Học đi đôi với thực hành

Ngoài những môn học chính khóa trên lớp, học sinh tại ISPH thường được tạo điều kiện để tham gia các hoạt động ngoại khóa đa dạng cũng như các cơ hội rèn luyện phát triển bản thân và trau dồi kỹ năng sống. Vì vậy tiếng Anh các em học được ở trường là loại ngôn ngữ thực tiễn thuộc mọi khía cạnh trong cuộc sống, giúp các em vận dụng một cách linh hoạt để giao tiếp, bày tỏ quan điểm cá nhân và tiếp thu kiến thức mới cũng như học một ngôn ngữ mới.

Tại ISPH, ngoài việc học kiến thức các em còn được học cách sử dụng ngôn ngữ và tư duy của người bản xứ, được tiếp xúc với nhiều nền văn hóa và giọng nói khác nhau giúp các em phát triển kỹ năng giao tiếp và ứng xử phù hợp trong môi trường đa quốc tịch ngoài thực tế. Bởi vậy, sau khi tốt nghiệp tại ISPH, các em học sinh có thể theo học bất kỳ trường đại học và cao đẳng nào trên thế giới. Tự tin đi du học và đạt thành tích cao mà không gặp bất kỳ rào cản nào về ngôn ngữ, văn hóa hay sự khác biệt trong cách tư duy và khả năng tự học, tự nghiên cứu so với người bản ngữ. Vì vậy, nếu các gia đình có dự định cho con đi du học nên nghiêm túc cân nhắc cho con theo học tại trường quốc tế trong vài năm để chuẩn bị và ISPH là một lựa chọn tuyệt vời để giúp các gia đình đạt được mục tiêu đó.

What are the differences OF LEARNING ENGLISH AT THE INTERNATIONAL SCHOOL @ PARKCITY HANOI?

Compared to local Vietnamese schools and English centers, English in The International School @ ParkCity Hanoi is taught very differently, emphasising some highlights as below:

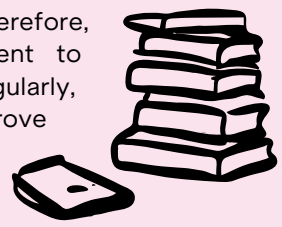
Purpose of learning English

In Vietnamese public schools and English centers students often learn English as a foreign language to use in the workplace with very limited language purpose, or to take language certification exams such as TOEIC, IELTS, or TOEFL. At The International School @ ParkCity Hanoi (ISPH), students learn English to use as their primary language in communicating with teachers and friends in class and as a tool for learning and acquiring knowledge in other subjects like maths, sciences, music, art, and PE, as well as to conduct research and self-study.

Mr. Rik Millington, Principal of ISPH, shared that a student whose English is not their first language will usually take about a year to develop communicative English and around 3 years to master his/her academic English; to write reports and essays, make presentations, study specialised subjects' textbooks. Therefore, if the student only focuses on communication and learning grammar, their academic English ability will not be significantly improved as it does not have a 'real world' application.

Teaching approach & methods

Normally, English in public schools and English centers is often taught in lessons in a dis-connected and incoherent way, and mainly focusing on grammar, vocabulary, or practice exam questions to get high scores in exams. Once the lesson is finished or the exam is over, students don't have the opportunity and environment to apply the language they've learned, thus it will be lost over time. Meanwhile, English at ISPH is taught in all subjects, and is the common language used in all school activities and events. Therefore, students have an environment to practice and use English regularly, helping them to naturally improve their English ability and make much more rapid progress.



(HỌC SINH MẦM NON TẠI ISPH TRONG GIỜ THƯ VIỆN)

Mr James Ellis, an English teacher at ISPH shared that English at school is taught in different ways that are suitable for each group of students. For students in preschool and primary school, teachers will focus on students' vocabulary, pronunciation, phonics, sentence structure, grammar, and critical thinking in English. For secondary school students, especially those studying the IGCSE programme, English is taught more intensively and comprehensively, such as word usage, content creation, learning about different types of literary genre, writing styles, the meaning that the author wants to convey in each literary work, as well as analysing the work. According to Mr James, English taught at ISPH is more applicable because it is linked to other subjects to create opportunities for students to practice and apply new knowledge in a real-life manner. For example, when students study a 'Superheroes' topic, they not only learn about the work but are also asked to create their own hero character in the form of writing or artwork. Through this activity, vocabulary related to this topic in other subjects such as creative arts or physics are also introduced to students, creating opportunities for them to use those new words more often in school.

Learning Environment

Studying in an international environment like ISPH with teachers and students from many different countries around the world forces students to use English for daily communication and as a tool to acquire knowledge in all subjects. Nhat Minh, a Year 10 student at ISPH said that English here is taught in a natural manner; students are learning English not only through lessons but through playing, exercising and communicating. In addition, the teachers at ISPH are also very friendly, enthusiastic and caring. They always encourage students to ask questions and are happy to answer them to make sure all students understand a topic before moving to a new one. This makes the ISPH learning environment friendlier and happier, helping students achieve better results.

For Bao Khue, a student who just joined ISPH at the beginning of this school year, she can speak English freely here without being afraid of her friends not understanding what she means or they think she's bragging about her English skills. Bao Khue also shared "at ISPH, I get to learn about plays and novels in English lessons instead of just learning grammar and vocabulary like in my old school, which is way more interesting for me."

Immersive learning

In addition to the curricular subjects, students at international schools are often encouraged to participate in a variety of extracurricular activities at school and are provided opportunities to develop themselves, and their leadership and life skills. Therefore, the English they learn at school is a practical language that covers all aspects of life, helping them to freely communicate, express personal views and acquire new knowledge in English as well as to learn a new language.

Studying at ISPH, apart from learning new knowledge, students also learn the way to use language and think like native speakers. They are exposed to many different cultures and accents that help them develop skills and ability to appropriately communicte and react in a multinational environment. For these reasons, students graduating from ISPH can attend any university and college around the world. They are able to confidently study abroad and achieve high results without any language and cultural barriers or differences in thinking, and with greater ability to self-study compared to native speakers.

Hence, if families plan to send their children to study abroad, they should seriously consider sending them to international schools for a few years prior to moving abroad, with ISPH being an excellent choice for students to achieve those goals.

(HỌC SINH ISPH TRONG VỞ DIỄN BROADWAY ANNIE JR)

Phỏng vấn thi công thiết kế biệt thự tại The Mansions

Interview the architecture of The Mansions regal Parkhomes

01

Con người không thể hoàn hảo nếu mất đi tâm hồn cũng giống như ngôi nhà sẽ mất đi sức sống nếu bỏ qua nội thất. Với anh, điều gì tạo nên "sức sống" của việc thiết kế nội thất ?

Đó là sự hài hòa. Hài hòa về không gian, bố cục và cả màu sắc. Bên cạnh đó, việc tạo nên vẻ đẹp sang trọng của một không gian sống cũng xuất phát từ sự tỉ mỉ,trau chuốt tới từng chi tiết để mang tới sự thoải mái cho gia chủ. Đó là những tiêu chí để tạo nên 1 không gian sống đẳng cấp đúng nghĩa.

As humans, we are imperfect without purpose or passion. Just like a house without furniture, it will lose its vitality. For you, what makes up the "life" of interior design?

It's harmony. The harmony that blends in living space, structure and even color. Also, the beauty of creating a luxurious living space also comes from meticulousness and refinement to every detail. It should bring comfort to the owner and the guests. Those are the criteria to create a true high-class living space.

02

Dấu ấn cá nhân của từng chủ nhân luôn được khắc họa trong từng chi tiết của ngôi nhà, vậy phong cách thiết kế tiêu biểu nào được bên anh áp dụng tại biệt thự của The Mansions? Một thiết kế đẹp luôn phải đảm bảo theo nguyên tắc. Vậy anh đã áp dụng những yếu tố nào để tạo nên thiết kế tại The Mansions?

Để tạo nên không gian nội thất tiện nghi và đẳng cấp, chúng tôi luôn kết hợp giữa nghệ thuật và sự thấu hiểu nhu cầu của gia chủ để tạo nên một không gian sống hoàn hảo phù hợp với từng thành viên trong nhà. Chúng tôi sử dụng phong cách hiện đại sang trọng biến các không gian có sự gắn kết và ấm cúng hơn.

Trong các không gian chúng tôi sử dụng bố cục đối xứng và phi đối xứng cùng với những đường nét thiết kế được chắt lọc cũng như phối màu cho mỗi không gian khác nhau để phù hợp cá tính của mỗi thành viên trong gia đình.

An owner's personality or style is always depicted in every detail of a house, share with us what type of design style did you apply for The Mansions? A well-thought housing design have its own rules. Can you share with us some elements that shape designing ideals for The Mansions?

In creating such an elegant yet classy interior space, we combined art and understanding the needs of the homeowners. This is important as it allow us to create a perfect living space suitable for each member of the house. To really shape the ideals, the elements that was used are lavish, premium and modern style to make the spaces more cohesive and contemporary whilst still keeping cozy in mind.

Within different area of the living space, we use symmetrical and asymmetrical design layout with refined design lines as well as curated and planned mix textures to pair them with color schemes for each different space. This not only reflects each family members' characteristics to their personal spaces but created an outlook of refined furnishing at every angle.

03

Anh có thể chia sẻ thêm về điểm nhấn khác biệt của kiến trúc nội thất tại biệt thự?

Sau khi khảo sát mặt bằng cũng như nghiên cứu. chúng tôi quyết định xử lý cải tạo mặt bằng để tạo một không gian sống phù hợp hơn, giá trị mang lại sẽ nhiều hơn

Đặc biệt ở tầng 1 chúng tôi đã cải tạo nên một không gian mở rộng hơn hiện tại và đầy tiện nghi với sự kết hợp vật liệu gỗ óc chó tự nhiên làm cho không gian ấm cúng, gần gũi hơn.

Share with us what are the uniqueness or interior highlights for this mansion?

After conducting study and research of the layout, our team had come to a conclusion that this home's main identity is: spaciousness and seamlessness. On this, we decided to emphasize on creating a sense of space with convenient and mobility added values around the house.

Especially on the 1st floor, we actually redesigned and widen the living space than it was originally. We find that it's important the space to be versatile yet spacious. Thus, the area is plastered with walnut wood to further enhance comfort and cozy to the space.

04 *Cơ hội nào đã đưa anh đến với dự án The Mansions?*

Dự án The Mansions là một dự tầm cỡ mà bất cứ đơn vị nội thất nào cũng muốn đóng góp những đứa con tinh thần trong đó. Chúng tôi rất vinh dự khi đã được các khách hàng quan tâm và tin tưởng gửi gắm, để được góp phần những sản phẩm cực kỳ chất lượng cho mỗi căn nhà nói riêng và dự án nói chung.

What brought you to The Mansions?

The Mansions neighborhood is quite well-known amongst architects and interior designers. It is a project any of the two would love to be a part of. We (Nha Xanh Interior Design) is honored to be part of this project. To have trusts from our clients who engaged us and have a chance to contribute the project felt amazing.

05 *Được biết bên anh đã thiết kế nội thất cho rất nhiều dự án tại Hà Nội, điều gì khiến The Mansions khác biệt với các dự án khác?*

Dự án The Mansions là một dự án tuyệt vời với không gian xanh đẳng cấp và được quy hoạch một cách hoàn hảo. Là nơi mà các KTS có thể thỏa sức phô diễn tài năng để tạo nên những không gian ấn tượng trong từng căn nhà.

We know that your company had provided interior design services to other projects in Hanoi, can you tell what distinguished The Mansions from the other projects?

The Mansions neighborhood is outstanding with its lush greenery and the well master-planned township. It helps my team and I to have an eye out for innovations, architecture design, and creativity. It requires skills and impressiveness to create such a project – it is unique.

06 *Kiến trúc Xanh hiện giờ đang là một trong những xu hướng hàng đầu, vậy The Mansion đã bắt kịp với xu hướng này chưa?*

The Mansions là một trong số ít những dự án thành công về mảng kiến trúc xanh. Trong dự án mỗi căn nhà đều được đáp ứng về việc tối ưu hóa sử dụng ánh sáng tự nhiên cùng với những cửa sổ lớn giúp giảm thiểu năng lượng tiêu thụ trong nhà cũng như việc lưu thông khí tự nhiên, mang lại cảm giác dễ chịu cho cư dân. Cùng với sự quy hoạch cảnh quan cây xanh hợp lý, là nơi điều hòa không khí cũng như đảm bảo sức khỏe cho cư dân. Là một nơi sống lý tưởng.

Green and nature infused architecture is a trending design concept, has The Mansions matched up with this trend?

The Mansions is famous for its sophisticated and durable element – architecture blending in nature – seldom do projects of this scale do well in such a big market. Each mansion embraces delightful nature by utilizing natural lighting from large windows that helps for ventilation and reducing electricity consumption, incorporating comfort of living for residents. Rows of verdant greenery and lavish landscaping, it is indeed a place of serenity and rejuvenation. An enclave through and through with well-thought out planning.

07 *Theo anh kiến trúc Xanh có phải kiến trúc của tương lai?*

Khủng hoảng khí hậu những năm gần đây đã cho chúng ta thấy cần phải hành động quyết liệt và cấp thiết hơn dù là hiện tại hay là tương lai kiến trúc xanh đóng một vai trò vô cùng quan trọng trong việc bảo vệ môi trường, sớm đưa môi trường sống trở lại trạng thái cân bằng.

Do you think green and nature infused architecture is a future design concept?

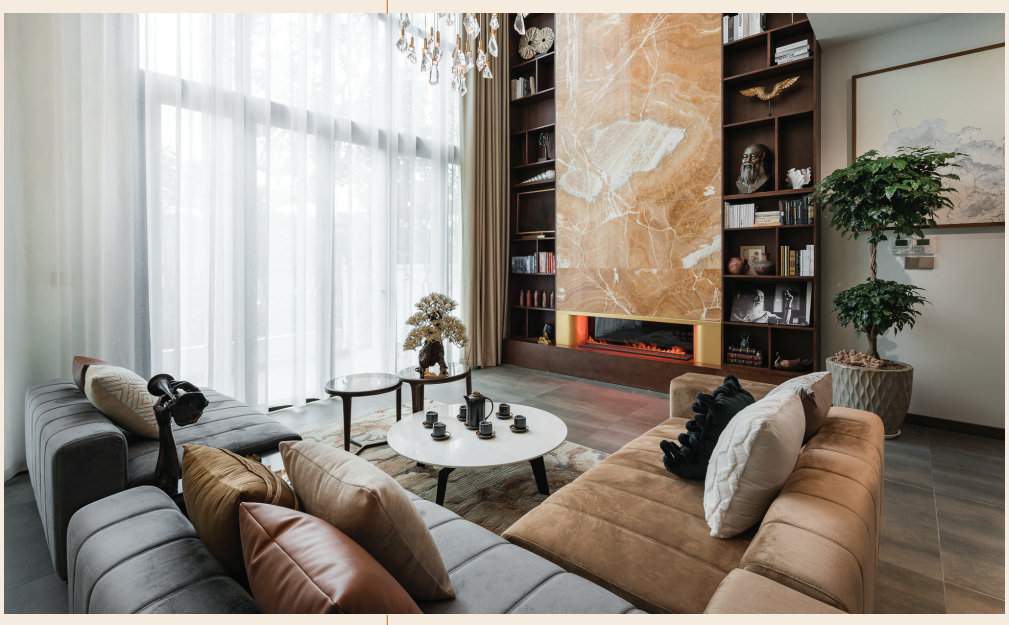
Climate changes are on the rise and constantly alarming our environment. There is a need for protection, prompt actions and necessary activities for sustainability. Especially now and for the future. It is possible green and nature infused architecture plays an important role in preserving green environment. It is about building responsibly and bringing balance.

NHAXANH

Xin cám ơn Nội thất Nhà Xanh đã hỗ trợ thực hiện phỏng vấn này!
Special thanks to Nha Xanh Interior Design for the interview!

"The Mansions là một dự án tuyệt vời với không gian xanh đẳng cấp và được quy hoạch một cách hoàn hảo"

"Each mansion embraces delightful nature by utilizing natural lighting from large windows that helps for ventilation and reducing electricity consumption, incorporating comfort of living for residents.



PARKCITY HANOI
VIETNAM
CEN LAND
the real services
PARK
KIARA
PARKCITY HANOI
SẴN SÀNG
BÀN GIAO
Sống trọn 5*
CƠ HỘI CUỐI CÙNG
Sở hữu 5 CĂN HỘ 2PN
ĐẸP NHẤT DỰ ÁN
CHỈ TỪ 2,7-3,8 TỶ
THANH TOÁN TRẢ CHẬM TRONG 6 - 12 THÁNG
KHU PHỨC HỢP THE VILLAGE
TRƯỜNG QUỐC TẾ PARKCITY HANOI
KHU TIỆN ÍCH THE PARK CITY CLUB HANOI
0868 999 415 | www.parkkiara.com.vn | CEN LAND đơn vị phân phối độc quyền