

# WINDOWS

A PARKCITY COMMUNITY NEWSLETTER

PAGE  
02

**TTTM Aeon Mall Hà Đông dự kiến hoàn thành vào năm 2019**

PAGE  
05

**73% số lượng căn nhà giai đoạn 1 phân khu The Mansions đã bán trong đợt mở bán ưu tiên**



ParkCity Hanoi vinh dự nhận giải “Dự án nhà ở có thiết kế kiến trúc đẹp nhất” cho tiểu khu Evelyn Gardens tại chung kết giải thưởng BDS toàn châu Á



Có gì trong khu tiện ích 5 sao quy mô lớn nhất Hà Nội:  
ParkCity Club?



*Nỗ lực hoàn thiện  
không gian sống  
chất lượng cao tại*

## PARKCITY HANOI



MỞ CỬA  
THAM QUAN NHÀ MẪU

## THE MANSIONS

“Cuộc sống đẳng cấp khác biệt  
Live Large, Live Grand”



**ParkCity Hanoi, Vietnam  
Show Gallery**

Le Trong Tan Road,  
Ha Dong District, Hanoi, Vietnam.  
+84 24-33 553 338  
+84 936 793 338  
[sales@parkcityhanoi.biz](mailto:sales@parkcityhanoi.biz)

[www.parkcityholdings.com.my](http://www.parkcityholdings.com.my)  
[www.parkcityhanoi.com.vn](http://www.parkcityhanoi.com.vn)



**YAP CHIN HUA**  
Chief Executive Officer

## From the desk of CEO

Welcome to our inaugural issue community newsletter - WINDOWS.

I am delighted to introduce this very first issue to you. With WINDOWS, we hope to keep you in touch with news and developments related to ParkCity Hanoi and lifestyle and home tips to share with you.

With 342 homes completed to date and ParkCity Club Hanoi in operation, ParkCity Hanoi is taking its shape very well. What is even more interesting is that we will be starting the construction of ParkCity Neighbourhood Mall in September this year which is targeted to complete by the end of 2019.

With the launch of The Mansions and the brand new show house open for viewing, ParkCity Hanoi has set another standard in bringing to the market a different lifestyle product. Our 4-storey Mansions not only offer a very luxurious spacious home; it is the very first home in Hanoi equipped with its own private lift.

Find out more and we hope you enjoy our WINDOWS.

Happy Reading!

**Yap Chin Hua**  
Chief Executive Officer  
Vietnam International Township Development JSC (VIDC)

## Thông điệp từ Tổng giám đốc

Chào mừng đến với Tạp chí WINDOWS - một ấn phẩm phát hành hàng Quý của ParkCity PHanoi.

Tôi xin hân hạnh giới thiệu về ấn phẩm đầu tiên của tạp chí. Cùng với WINDOWS, chúng tôi hy vọng có thể cung cấp những thông tin mới nhất về những dự án sắp được triển khai của ParkCity Hanoi, cùng những sự kiện, hoạt động cộng đồng tại nơi đây cũng như chia sẻ kinh nghiệm về việc "Xây tổ ấm".

Với 342 căn nhà đã hoàn thiện và Khu tiện ích ParkCity Club Hanoi đã đi vào hoạt động, ParkCity Hanoi đang phát triển ngày một mạnh mẽ hơn. Một tin vui là chúng tôi sẽ bắt đầu khởi công xây dựng Trung Tâm Thương Mại ParkCity Mall vào tháng 9 năm nay và dự kiến sẽ hoàn thành vào cuối 2019.

Qua đợt mở bán ưu tiên và Nhà mẫu The Mansions mở cửa để tham quan, ParkCity Hanoi tạo ra một tiêu chuẩn khác biệt trong thị trường bất động sản. Những căn nhà 4 tầng của chúng tôi không chỉ khác biệt về không gian sống mà đây là lần đầu tiên căn nhà được trang bị hệ thống thang máy riêng.

Chúng tôi hy vọng bạn hài lòng khi đọc tạp chí WINDOWS.

Trân trọng,

**Yap Chin Hua**  
Tổng Giám Đốc  
Công ty Cổ phần phát triển đô thị quốc tế Việt Nam

## News



ParkCity Hanoi vinh dự nhận giải “Dự án nhà ở có thiết kế kiến trúc đẹp nhất” cho tiểu khu Evelyne Gardens tại chung kết giải thưởng BDS toàn châu Á

Tại lễ trao giải Bất động sản Việt Nam năm 2017, ParkCity của Tập đoàn Perdana ParkCity đã “thắng lớn” với 5 GIẢI NHẤT (Winner) tại các hạng mục: Dự án Nhà ở Tốt nhất của Hà Nội và của Việt Nam (Best Housing Development Hanoi & Vietnam), Dự án Nhà ở có Thiết kế Kiến trúc đẹp nhất (Best Housing Architectural Design) cho Tiểu khu Evelyne Gardens và 2 giải cho ParkCity Club..

### PARKCITY HANOI RECEIVED 6 PROPERTY AWARDS

At the Asian Property Awards Final 2017, ParkCity Hanoi was honored to receive the "Best Architectural Design House Award" for Evelyne Gardens as well as Best Housing Development Hanoi & Vietnam, Best Housing Development Hanoi & Vietnam, Best Housing Architectural Design, Best Retail Architectural Design and Best Retail Landscape Architectural Design.



### TTTM Aeon Mall Hà Đông dự kiến hoàn thành vào năm 2019

Dự án xây dựng TTTM Aeon Mall quận Hà Đông khởi công vào tháng 1 năm 2018 đã thu hút nhiều quan tâm từ giới báo chí. Cụ thể dự án Aeon Mall chiếm 9,5ha, nằm trên đường Ngô Thị Nhậm kéo dài (Quận Hà Đông), với tổng mức đầu tư khoảng 200 triệu USD. Điều đặc biệt là TTTM của tập đoàn Nhật Bản này chỉ cách khu đô thị ParkCity Lê Văn Lương chưa đến 2km. Cư dân ParkCity được sở hữu thêm một lợi thế ở gần trung tâm thương mại sầm uất bậc nhất Hà Nội, tiện lợi cho giao thương không chỉ trong nội khu mà còn với bên ngoài.

### AEON HADONG IS UNDER CONSTRUCTION

Aeon Mall shopping center in Ha Dong district has had its ground breaking ceremony and is scheduled for completion by end 2019. This project is located on Ngo Thi Nham street, less than 2km from ParkCity.



### Showroom “siêu rộng” của Mercedes Vietnam dự kiến khởi công tháng 7/2018

Tọa lạc trong khuôn viên của ParkCity Hanoi, xưởng Mercedes Vietnam có kế hoạch xây dựng vào tháng 7/2018. Không chỉ sở hữu quy mô cực lớn, đây cũng sẽ là showroom trưng bày nhiều dòng xe phân khúc cao cấp nhất ở Việt Nam. Trụ sở của Mercedes tại Việt Nam dự kiến sẽ đi vào hoạt động vào đầu năm 2019 chắc chắn sẽ làm cho giới mê xe sang chờ đón.

### MERCEDES SHOWROOM & WORKSHOP

The biggest Mercedes Vietnam Showroom and Workshop of Mercedes Vietnam distributed by Vietnam Star, will begin construction in July 2018 and completion in 2019.



Perdana ParkCity có lẽ là cái tên khá xa lạ tại Việt Nam, tuy nhiên đây lại là "ông lớn" trong ngành bất động sản với danh tiếng không chỉ ở Malaysia mà ở nhiều quốc gia trên thế giới. Sở hữu hàng loạt giải thưởng Bất động sản danh giá ở Việt Nam và châu Á về kiến trúc, chất lượng xây dựng,... ParkCity hoàn toàn tự tin dẫn đầu trong việc mang lại không gian sống hiện đại, đẳng cấp cho người Việt.

Thuộc tập đoàn Samling group, ParkCity groups không chỉ có tiếng vang trong ngành bất động sản mà còn được đánh giá cao trong việc đầu tư vào giáo dục và thương mại. Vì thế mà những dự án đó

thị như ParkCity Hanoi không đơn thuần là nơi ở mà còn là ý tưởng hoàn hảo kết hợp giữa các nhu cầu thiết yếu.

Nói về chủ đầu tư Perdana ParkCity, vào năm 1999, chủ đầu tư của khu đô thị ParkCity Hanoi đã có một bước đi hết sức chiến lược khi phát triển dự án Desa ParkCity cách trung tâm Kuala Lumpur 13km, biến một khu đất hết giá trị khai thác trở thành một dự án bất động sản đầy tiềm năng. Dự án khu đô thị ParkCity Hanoi là một trong những dự án kế thừa tinh hoa từ những dự án đi trước của chủ đầu tư Malaysia.

Dự án được bắt đầu xây dựng tại Hà Nội

năm 2010 với tổng diện tích xây dựng lên đến 77,4 hecta. Lần đầu tiên tại Hà Nội, những ngôi nhà 4 tầng trong công viên được trang bị thang máy riêng, mang lại cuộc sống tiện nghi vượt trội. Bên cạnh không gian sống tuyệt vời, cư dân của ParkCity còn được tận hưởng khu phức hợp sầm uất ParkCity Town-Center và khu tiện ích ParkCity Club Hanoi..

Với những thành công của tập đoàn Perdana ParkCity tại Malaysia, chúng ta hoàn toàn có thể tin tưởng ParkCity sẽ khiến cư dân có thể tận hưởng cuộc sống trọn vẹn, không còn vấn nạn về ô nhiễm môi trường.

## Trải nghiệm

PHONG CÁCH SỐNG  
GẦN GŨI THIÊN NHIÊN  
GIỮA LÒNG HÀ NỘI

Ấn tượng đầu tiên về ParkCity chắc hẳn là sự kết hợp hài hòa các thiết kế nhà tiện ích hiện đại nhưng được bao phủ bởi cảnh quan xanh cho toàn dự án. ParkCity là dự án đầu tiên của Tập đoàn Perdana ParkCity ở Việt Nam, hướng đến không gian nghỉ dưỡng xanh, tăng cường gắn kết cộng đồng nhờ tổ hợp nhà ở, tiện ích trọn vẹn như trong một thành phố thu nhỏ.

### EXPERIENCE ECO-LIFESTYLE IN HANOI

ParkCity Hanoi is the project of Perdana ParkCity Group (Malaysia) bringing a different lifestyle concept modeled after the successful and multi-award winning master-planned township of Desa ParkCity in Kuala Lumpur, Malaysia. ParkCity Hanoi project aims to build a green urban area, to foster community living.

## Nỗ lực hoàn thiện không gian sống chất lượng cao tại ParkCity Hanoi

Xu hướng mua bất động sản tại Hà Nội cũng như trên toàn Việt Nam đang có sự thay đổi rõ rệt, gần đây, những yếu tố về địa thế nội thất không còn là những ưu tiên hàng đầu đối với khách hàng. Càng ngày, người dân tại các thành phố càng chú trọng vào chất lượng cũng như không gian cũng như những dịch vụ tiện ích của cảnh quan sống.

Năm rõ xu hướng tiêu dùng, chủ đầu tư Perdana ParkCity Malaysia thiết kế và đưa vào kế hoạch của mình khu phức hợp giải trí và mua sắm với một diện tích ấn tượng: tổng diện tích sàn 50,000m<sup>2</sup> với diện tích tầng hầm khoảng 17,000m<sup>2</sup>. Khu trung tâm thương mại dự kiến sẽ được khởi công vào Quý 2 năm 2018 và hoàn thiện vào cuối năm 2019.

Khu trung tâm thương mại bao gồm các cửa hàng mua sắm từ những thương hiệu Việt Nam đến Quốc Tế. Không chỉ quy tụ các nhà hàng nổi tiếng, nơi đây cũng tích hợp các dịch vụ vui chơi giải trí cho trẻ em trong khi bố mẹ thưởng thức đồ uống ở những tiệm cafe với tầm nhìn hiện đại và đẳng cấp. Bên cạnh đó nằm trong khuôn viên của khu trung tâm thương mại không thể thiếu hàng loạt tiện ích như

Khu giải trí dành cho cả gia đình, siêu thị, trường mẫu giáo, văn phòng, rạp chiếu phim, beer club... Với thiết kế theo phong cách sang trọng, khu phức hợp mua sắm là sự kết hợp giữa phong cách giải trí, mua sắm hiện đại và nét văn hóa mua sắm đường phố truyền thống của Việt Nam. Không gian mở nằm gọn trong công viên cây xanh sẽ tạo cho quý khách cảm giác thoải mái nhất khi đến thăm quan, mua sắm.

Tại trung tâm thương mại của ParkCity, cư dân không chỉ trải nghiệm những cảm giác mua sắm cao cấp mà còn được tận hưởng không gian hiện đại, phong cách quốc tế. Đây chắc chắn là địa điểm lý tưởng để cả gia đình có được những phút giây thư giãn, thoải mái vào dịp cuối tuần.



### EFFORT TO FULFILL HIGH STANDARD LIVING IN PARKCITY HANOI

The ParkCity Neighbourhood Mall of ParkCity Hanoi will start construction in September 2018 and complete by end 2019.

The ParkCity Neighbourhood Mall will comprise of a wide range of local brands and international. With the concept of

luxury, The ParkCity Neighbourhood Mall will be a combination of modern style and tradition Vietnam culture.

It will offer a lot of conveniences and different retail experience.

## Môi trường học tập chất lượng cao cho trẻ tại Park City Hanoi

Thương hiệu Perdana ParkCity tại Malaysia đã rất nổi danh với trường quốc tế ParkCity chất lượng cao dành cho trẻ em từ 3 đến 18 tuổi, chắc chắn rằng trường học quốc tế tại ParkCity Hanoi sẽ không chỉ được cư dân tại đây mà còn những người dân khu vực Tây Nam Hà Nội đón chờ.

Sở hữu cơ sở vật chất hiện đại cùng đội ngũ giáo viên chuyên môn cao với tiêu chuẩn từ Malaysia, trường học ParkCity chắc chắn có được chỗ đứng của mình trong hệ thống trường quốc tế tại Hà Nội.

Nhằm đem lại cho cư dân ParkCity Hanoi một cuộc sống đầy đủ tiện ích, chủ đầu tư đang trong quá trình hoàn thiện thiết kế và chuẩn bị đưa vào xây dựng hệ thống trường học quốc tế. Theo kế hoạch tổng thể, dự án trường học dự kiến bắt đầu triển khai vào năm 2019.

### INTERNATIONAL SCHOOL IN PARKCITY HANOI

The International School at ParkCity in Desa ParkCity, Kuala Lumpur has become very popular and is known for its high standard and quality of education. The International School in ParkCity Hanoi is already in the planning and is expected to be in operation by August 2019.



## Có gì trong khu tiện ích 5\* quy mô lớn nhất Hà Nội: ParkCity Club?

Tại ParkCity Hanoi, chúng tôi mang đến cho cư dân một môi trường sống cao cấp không chỉ để sống mà còn để duy trì sức khoẻ. Hiện nay rất nhiều phương tiện thông tin đưa ra rằng con người có tuổi thọ dài hơn nhưng có rất nhiều bằng chứng chứng minh chúng ta sống lâu hơn tuy nhiên không phải lúc nào cũng trong trạng thái khoẻ mạnh. Đó là lý do ParkCity xây dựng ParkCity Club Hanoi để thay đổi điều đó.

ParkCity Club Hanoi nằm trong khu đô thị ParkCity là khu tiện ích quy mô lớn nhất Hà Nội, được đầu tư lên đến 20 triệu đô và rộng tới 1.7 ha.

Tọa lạc trên đường Lê Trọng Tấn, tuyến đường giao thông quan trọng Quận Hà Đông, ParkCity Hanoi là một khu đô thị

hiện đại, hướng tới không gian sống tràn ngập màu xanh cùng cuộc sống tiện nghi và an toàn nhất trong lòng Hà Nội. Sống tại ParkCity, cư dân không chỉ tận hưởng không gian sống hoàn hảo mà còn được hưởng thụ cảm giác nghỉ dưỡng giữa lòng thủ đô.

Khu tiện ích đẳng cấp 5 sao gồm 2 bể bơi ngoài trời riêng biệt, một bể bơi trong nhà, phòng tập gym rộng 890m<sup>2</sup>, 3 sân tennis, khu nướng BBQ, lầu vọng cảnh... Các khu tiện ích ngoài trời, sân khiêu vũ, đường chạy... mang đến cho cư dân trải nghiệm "sống như nghỉ dưỡng"

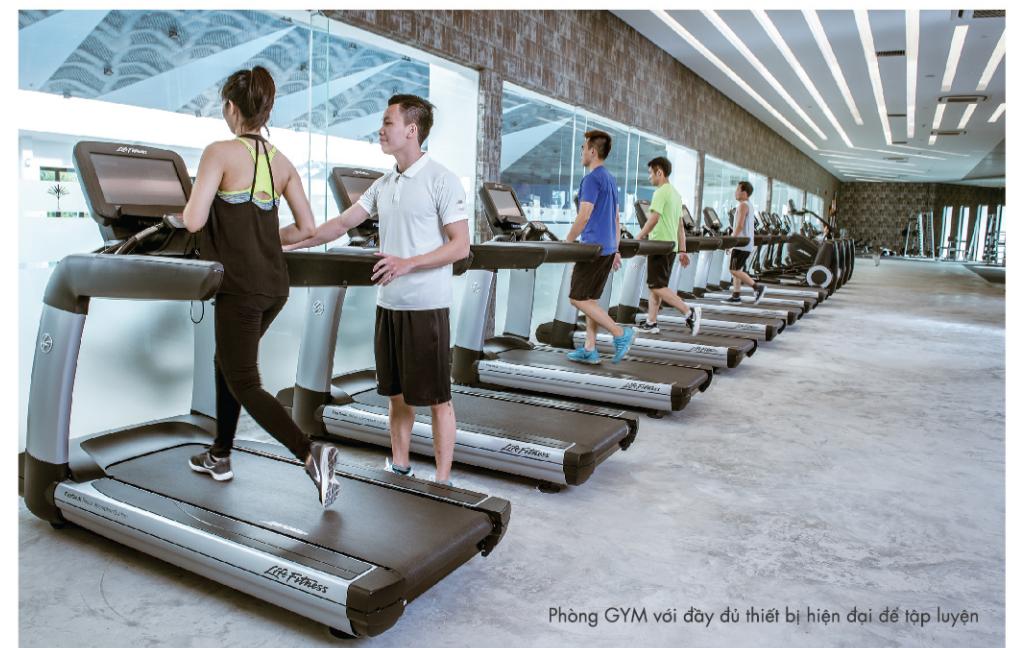
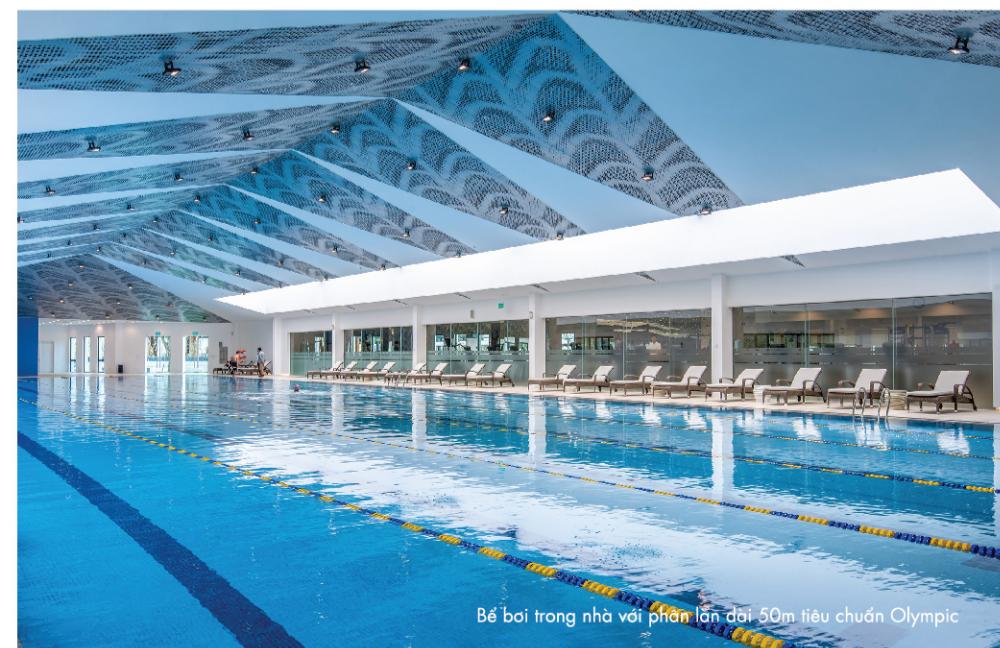
Bên cạnh việc tập luyện duy trì sức khoẻ, cư dân tại ParkCity còn có thể tham gia những chương trình sự kiện hàng tháng

được tổ chức tại lầu vọng cảnh và bể bơi ngoài trời. Không gian tiệc đứng sang trọng sẽ giúp cho cư dân có những phút giây thư giãn sau những ngày làm việc vất vả.

Không gian tập luyện mở nằm giao hòa với thiên nhiên cũng là một điểm nhấn của ParkCity Club Hanoi. Cùng với đó Khu thể thao trong nhà sang trọng, hiện đại, đường chạy trên cao trong nhà lần đầu tiên có mặt tại Việt Nam đã tạo cho ParkCity Hanoi một dấu ấn riêng, khiến cư dân hài lòng khi vừa tập luyện thể thao trong bất kể hoàn cảnh và thời tiết nào để duy trì sức khoẻ.

### WHAT'S IN BIGGEST 5-STAR PARK CITY CLUB IN HANOI

ParkCity Club Hanoi located in Park City is the largest sports and recreational facility in Hanoi. USD 20 million has been invested into this 1.7 hectares complex. 5-star utilities include outdoor and indoor swimming pool, tennis courts, BBQ area... bring to residents "living in resort" experience.



73% số lượng  
căn nhà giai  
đoạn 1 phân khu  
*The Mansions* đã  
bán trong đợt  
mở bán ưu tiên

**THE MANSIONS LÀ DỰ ÁN MỚI NHẤT CỦA KHU ĐÔ THỊ PARKCITY HANOI. VỚI 146 CĂN NHÀ ĐƯỢC BẢO VỆ NGHIÊM NGẶT CÙNG KHU TIỆN ÍCH RIÊNG BIỆT NẰM GỌN TRONG NỘI KHU.**

The Mansions là phân khu đầu tiên và duy nhất trong dự án ParkCity Hanoi khách hàng có thể lựa chọn giữa hai loại thiết kế 3 tầng hoặc 4 tầng với diện tích từng căn từ 295m<sup>2</sup> đến 438 m<sup>2</sup>, lớn hơn hẳn so với tiểu khu Evelyne Gardens đã hoàn thiện. Mỗi căn biệt thự, nhà vườn liền kề đều sở hữu tối thiểu 4 phòng ngủ, phòng khách, ...cũng như không gian vườn, phù hợp cho việc sinh hoạt gia đình. Tất cả những căn 4 tầng đều được trang bị thang máy riêng, lần đầu tiên có mặt tại Hà Nội.

Sau khi mở bán ưu tiên thành công giai đoạn 1 với 73% số lượng căn, ParkCity Hanoi mở cửa tham quan Nhà mẫu của Phân khu The Mansions từ ngày 18 Tháng 4.



Căn hộ mẫu tại The Mansions



Căn hộ mẫu tại The Mansions

#### 73% SALES RECORDED IN THE PRIORITY SALES OF THE MANSIONS' PHASE 1

The Mansions is the latest project in ParkCity Hanoi. With only 146 exclusive homes with its own private clubhouse, The Mansions comprises 3- and 4-storey regal parkhomes within a gated and guarded neighbourhood.



The Mansions offer large sumptuous living spaces, varying from 295 – 438 square meter, and are larger than the award-winning Evelyne Gardens townhouses completed recently. The 3 and 4 storey parkhomes have a minimum of 4 bedrooms and en-suite baths and are beautifully furnished with luxurious fittings such as mirror cabinets in bathrooms, bespoke kitchen cabinets, etc.

The 4-storey houses all have a personal lift, a first-of-its-kind in Hanoi.

From 18 April onwards the brand new Mansions show house is open to the public for viewing.



## Mở cửa tham quan nhà mẫu **The Mansions**

Với khẩu hiệu “**Cuộc sống đẳng cấp khác biệt – Live Large, Live Grand**”, The Mansions là nơi hội tụ các ý tưởng sáng tạo và tâm huyết của các kiến trúc sư tài năng Malaysia về một không gian sống đẳng cấp, an toàn, giữa không gian sinh thái xanh mát cùng tiện ích tiêu chuẩn quốc tế trong tổng thể một khu đô thị thịnh vượng được quy hoạch đồng bộ. The Mansions được ôm trọn bởi sắc xanh tươi trù phú từ những hàng cây và thảm cỏ bao quanh, những lối đi uốn lượn trong sân vườn xanh ngát và khung cảnh thiên nhiên độc đáo, hòa quyện, tạo nên một trải nghiệm sống tuyệt vời không nơi nào có được.



### ĐIỂM VƯỢT TRỘI CỦA DỰ ÁN

# 01

Thiết kế thông tầng vượt trội tại không gian phòng khách, phòng ăn, đệm lót góc nhìn rộng lớn hướng ra công viên tuyến có chiều rộng 12m nằm kề sát ngôi nhà.

# 02

Thang máy được trang bị cho tất cả các nhà 4 tầng

#### **THE MANSIONS SHOW HOUSE OPEN FOR VIEWING**

The newly completed show house is expected to provide customers a greater insight into the design and layout of these innovative homes and an overview about this premium project.

# 03

Các ngôi nhà đều có ít nhất 2 mặt thoáng

Điểm đặc biệt là lần đầu tiên tại Hà Nội có dự án trang bị thang máy riêng biệt trong từng căn nhà xây 4 tầng. Thang máy dừng lại tại mỗi tầng, đệm lót sự thuận tiện cho gia chủ khi cần vận chuyển những thiết

# 04

Tất cả các phòng đều được chiếu sáng và thông gió tự nhiên

bị nặng và an toàn cho người lớn tuổi khi sử dụng. The Mansions được ví như một căn nhà dành cho mọi thế hệ.

# 12 XU HƯỚNG TRANG TRÍ NHÀ trong NĂM 2018

NĂM 2018 ĐÃ MANG ĐẾN CẢM HỨNG TỪ NHỮNG XU HƯỚNG MỚI CÓ THỂ HOÀN TOÀN THAY ĐỔI VIỆC TRANG TRÍ NỘI THẤT CHO CĂN NHÀ CỦA BẠN. NẾU BẠN CÓ HỨNG THÚ VỚI VIỆC BẮT KỊP NHỮNG TRÀO LƯU MỚI NHẤT, HÃY DÙNG NHỮNG TIPS NÀY ĐỂ ĐEM ĐẾN CHO NGÔI NHÀ MỘT CÁI NHÌN MỚI MẺ. CÒN NẾU BẠN LÀ NGƯỜI DẪN ĐẦU XU THẾ, HÃY SÁNG TẠO NÊN NHỮNG ĐIỂM NHẤN CỦA MÌNH.



01

## Tự nhiên và gỗ tối màu

Như là một trong những chất liệu được ưa chuộng nhất, gỗ được sử dụng rất nhiều trong căn nhà năm 2018. Cụ thể hơn, màu gỗ tối sẽ mang đến cho ngôi nhà của bạn một sự hấp dẫn thực sự, đặc biệt khi được kết hợp với các chi tiết màu trắng.

Hãy quên đi việc sơn lại - từ sàn nhà sang đồ nội thất đến các vật trang trí, các sắc gỗ khác nhau sẽ tạo ra một không khí ấm áp, thanh lịch trong căn nhà của bạn.



02

## Trough Sinks

Trang trại của nông thôn được dự đoán sẽ rất phổ biến vào năm 2018, và dĩ nhiên với rất nhiều sự lựa chọn. Lựa chọn theo một phong cách truyền thống với đường nét mềm mại, ống tiếp xúc và gắn với đồ đạc bằng đồng hoặc thiết kế theo đường thẳng với thiết bị chrome để có một cái nhìn hiện đại hơn.



03

## Đèn treo với chi tiết tua rua

Điều này có vẻ hơi giống việc quay lại những năm 1970, nhưng đúng là xu hướng này lấy cảm hứng từ những năm 70s. Ánh sáng từ những dây dài dài đi cùng là một cách tinh tế để mang lại sự quyến rũ boho cho căn nhà của bạn. Các sợi tự nhiên tạo cảm giác ngọt ngào và tự nhiên, đặc biệt là khi treo thấp trên bàn trà hoặc kết hợp với trần thạch cao



04

## Màu xanh lá

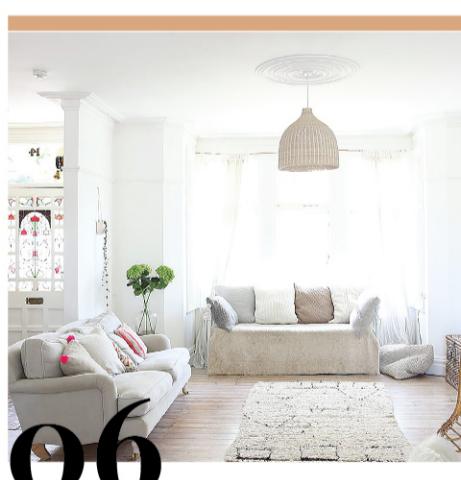
Các ngôi nhà năm 2018 sẽ có hơi hướng phong cách và lành mạnh với nhiều cây xanh được đặt trong nhà. Không chỉ các cây nhỏ sẽ nâng cao chất lượng không khí trong nhà của bạn, mà chúng còn mang lại cho bạn một cái nhìn sống động hơn nhờ sắc xanh năng động của chúng. Hãy quên đi những cây sen đá - chúng rất dễ thương, nhưng chúng đã bị bỏ lại năm 2017. Năm 2018 sẽ là về những cây lá rộng, hoa lá với các hoa văn tự nhiên, đặc biệt là những hoa có màu hồng. Từ những cây xanh treo trên trần hay leo tường, có rất nhiều cách thú vị để bạn có thể đưa cây xanh vào căn nhà của mình.



05

## Nội thất bê tông và lò sưởi

Các tấm bê tông đã bắt đầu xuất hiện vào năm 2017, nhưng năm nay chúng sẽ được dự đoán có những dấu ấn cụ thể hơn trong bàn cafe và tủ, cũng như những lò sưởi bằng bê tông. Với các tuỳ chọn vô tận cho màu sắc và hoàn thiện, bê tông là một giải pháp tuyệt vời nếu ngôi nhà hoặc đá không thật sự hiệu quả với bạn.



06

## Trần nhà và phong cách thiết kế

Trần nhà có một vai trò quan trọng đối với thiết kế nội thất năm 2018. Bạn có thể sử dụng chúng để tạo ra các tuyên ngôn về phong cách trang trí tuyệt đẹp và chắc chắn mang đến sự ngỡ ngàng. Nếu bạn muốn một phong cách đơn giản nhưng bắt mắt, bạn chỉ cần thay đổi màu sắc hoặc trần thạch cao. Tuy nhiên, đối với những người tìm kiếm một điều gì đó bạo lực, hãy thử tìm kiếm vào các hình mẫu phức tạp, tường hoặc các họa tiết phong phú như ván lát của Ý.



07

## Trang trí ấm áp và nhẹ nhàng

Năm 2018 đã mang lại cảm giác nhẹ nhàng và ấm cúng hơn. Chúng tôi đã thấy những chủ nhà và nhà thiết kế chú ý đến tông màu ấm hoặc đất, hoạt tiết mềm và các sắp xếp nội thất ấm cúng. Ý tưởng bắt nguồn từ xu hướng Hygge năm ngoái, nhưng với một chút biến tấu theo phong cách phương Tây. Hãy nghĩ đến những chiếc ghế lớn sang trọng, sofa, nệm và ghế bọc sô-lap dày không gian của bạn bằng một nu cười thoải mái và yên bình. Trong phòng ngủ, hãy đầu tư vào linen mềm, và bắt đầu nghĩ đến việc đầy giường của bạn vào tường và layer với những dấu ấn cá nhân của bạn để tạo ra bầu không khí thoải mái.



08

## Gian bếp với hai tông màu

Xu hướng này tiếp tục được ưa chuộng ngành trang trí nội thất trong năm nay và chưa có dấu hiệu "hạ nhiệt". Vì chủ nhà và các nhà thiết kế bắt đầu thấy nhầm chán chỉ với một tông màu nhưng lại quá thận trọng với việc thay đổi hoàn toàn, từ hai tông màu lại trở thành một giải pháp hoàn hảo. Hãy nhớ nên dùng màu sẫm hơn hoặc gỗ tự nhiên đối với tủ bếp dưới của mình



09

**Sắc tím**

Hãy để lại sắc hồng sáng bên và chuẩn bị chỗ cho sắc tím trong năm nay với những màu sắc sâu và mềm mại len lỏi trong gian bếp, phòng tắm vườn ươm và những bức tường. Màu Pantone của năm 2018 là Màu tím Violet, với rất nhiều những sắc tím đang ngày càng trở nên phổ biến hơn. Hãy thử những xu hướng này bằng cách kết hợp nó bằng những cách nhỏ, giống giống sắc pastel ở bên trong cửa vào, hay trên gian bếp, hoặc tủ chân cửa phòng tắm.



10

**Terazzo**

Xu hướng này có thể không dành cho tất cả mọi người, nhưng với những người đam mê phong cách Mid-century và hơi hướng của thời trang thập niên 70's80's terrazzo lại trở nên thú vị. Vật liệu composite bền được làm bằng bê tông và đá cẩm thạch có thể dùng để đổ (cho bàn) hoặc làm thành gạch lót sàn và tường.



11

**Phòng tắm theo phong cách spa**

Những phòng tắm với cảm hứng từ resort không còn chỉ là xu hướng cho những khách sạn sang trọng nữa. Trong năm 2018, những người yêu thiết kế sẽ biến đổi phòng tắm của họ thành spa nhẹ nhàng sang trọng. Thiết kế tối giản sẽ đem lại cho phòng tắm của bạn một cái nhìn thư giãn trong khi đồ đạc và đá tự nhiên có thể giúp tạo ra một không gian sang trọng. Một bồn tắm lộ thiên, tao nhã kết hợp với nến thơm và ánh sáng sẽ là tất cả những gì bạn cần cho một trải nghiệm lấy cảm hứng từ spa tại nhà của mình.



12

**Sử dụng phào màu**

Các phào thường được sử dụng với màu trắng hoặc trắng ngà, nhưng làm sao để có thể tận dụng tối đa nó và tạo nên một điểm nhất thật sự? Hãy chọn một màu sắc tương phản để tạo nên phào và viền nổi bật lên tường. Màu chì, màu xanh thẫm hoặc xanh olive sẽ là điểm nhấn tuyệt vời để tạo nên một phong cách cổ điển cho bất kỳ không gian nào và mang lại chiều sâu cho tường, cửa sổ và cửa ra vào của bạn.

**12 HOME DECOR TRENDS IN 2018**

*2018 has already brought inspiration from the new trends that can completely transform your interior decor. 12 trends from Social Media is listed in this articles: Natural and dark wood, trough sinks, fringed pendants, go green, ultra violet and lavender.... enjoy and have a little twist for your home.*

CHÚNG TÔI MONG RẰNG BẠN TẬN HƯỞNG VIỆC HỌC TẬP THEO NHỮNG XU HƯỚNG MỚI. HÃY NHỚ RẰNG:  
**THIẾT KẾ LÀ MỘT QUÁ TRÌNH SÁNG TẠO VÀ NHỮNG QUY TẮC ĐƯỢC TẠO RA ĐỂ CHÚNG TA PHÁ BỎ!**

## MÚA LÂN SỰ RỒNG, KHỞI ĐẦU TỐT ĐẸP CÙNG PARKCITY

Hòa cùng không khí rộn ràng của những ngày đầu năm, ParkCity Hanoi đã tổ chức buổi trình diễn múa Lân Sư Rồng nhằm gửi những lời chúc tốt đẹp nhất đến cư dân khu đô thị. Cùng sự xuất hiện của Mascot Thần Tài, những màn trình diễn ngoạn mục, điệu múa Lân đã vượt qua giới hạn của một điệu múa truyền thống.

**Lion Dance at ParkCity Hanoi**

*It is a tradition in ParkCity Hanoi to welcome the New Year with the lion dance performance to bring good luck and fortune to the residents.*



Múa lân mừng năm mới tại ParkCity